

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság

Székhely: 1088 Budapest, Rákóczi út 41.

Adószám: 15308380-2-42

Törzskönyvi nyilvántartási szám: 308384

Képviseli: Szilágyi Attila, igazgató

mint Bérelő (a továbbiakban: **Bérelő**),

másrészről a

MARGITTA-93. Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 6337 Újtelek, Béke u. 12.

Cégjegyzékszám: 03-09-102122

Adószám: 11027683-2-03

Bankszámlaszáma: 51700423-10004500-00000000

Képviseli: Vincze-Gazsi László Ferenc ügyvezető

mint Bérbeadó (a továbbiakban: **Bérbeadó**)

együttesen Felek (a továbbiakban: **Felek**) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

- 1.1. Bérelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) nemzeti eljárásrend, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont) szerinti nyílt eljárást (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás) folytatott le az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet szerint a Miniszterelnökség által üzemeltetett egységes, elektronikus közbeszerzési rendszer (a továbbiakban: EKR) igénybevételeivel. Bérelő a közbeszerzési eljárás tárgyát az alábbiak szerint határozta meg.
- 1.2. A közbeszerzés tárgya:
„Országos Közfoglalkoztatási Programhoz kapcsolódó gépjárműbérlet”
- 1.3. Bérelő tájékoztatta Bérbeadót, hogy a jelen szerződés tárgyát képező gépjárművek bérleti díját az Országos Közfoglalkoztatási Program keretében nyújtott támogatásból és saját költségvetésből finanszírozza.
- 1.4. Bérelő a közbeszerzési eljárásában benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, egymással összevetette, és döntését 2022. augusztus 18. napján kihirdette. Bérelő közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a(z) 1. rész 2. rész¹ nyertes ajánlattevő Bérbeadó lett.

¹ A szerződés megkötésekor a megfelelő rész aláhúzendő.



- 1.5. A Kbt. 131. § (2) bekezdése szerint a nyertes ajánlat értékelésre kerülő eleme az alábbi:

Szempontok	Ajánlat
1. Havi nettó bérleti díj/db (HUF)	228 800
2. Gyártási évek átlaga (2015-nél nem régebbi)	2021

- 1.6. Ilyen előzmények után a Felek az alábbiak szerint állapodnak meg:

2. A szerződés tárgya:

„Országos Közfoglalkoztatási Programhoz kapcsolódó gépjárműbérlet”

Felek szerződést kötnek a(z) 1. rész szerint 7 db 5 személyes platós kisteherautó, azaz terepjáró / 2. rész szerint 2 db 9 személyes mikrobusz² (a továbbiakban: gépjárművek) bérletére oly módon, hogy a szerződés hatálya alatt Bérelő az 5.1. pont szerinti gépjárművek bérbevételére, míg Bérbeadó a gépjárművek bérbeadására jogosult.

3. Bérleti díj:

- 3.1. A(z) 1. rész szerint az 5 személyes platós kisteherautó, azaz terepjáró nettó bérleti díja,- Ft / hó / 2. rész szerint a 9 személyes mikrobusz nettó bérleti díja 457.600,- Ft / hó³, valamint a teljesítéskor érvényben lévő áfa mértéke.
- 3.2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés megkötését követően az általános forgalmi adó mértéke – jogszabály-módosítás révén – változik, a 3.1. pontban rögzített nettó bérleti díj(ak) akkor is a szerződésben meghatározott mértékű(ek) marad(nak), a bruttó bérleti díj(ak) a mindenkori áfa függvényében változik.
- 3.3. Bérbeadó havonta egy számlát köteles kiállítani a havi bérleti díjról. A számlán fel kell tüntetni a szerződés számát és a teljesítési időszakot.
- 3.4. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Bérbeadó a tárgyhavi számlát a tárgyhót követő hónap 10. napjáig nyújthatja be Bérelő részére. Bérelő a bérleti díjat számla ellenében, annak megérkezésétől számított 30 napon belül – a Kbt. 135. § (1) bekezdés előírásainak megfelelően (Teljesítés igazolására jogosult: Sebők Nikolett, kiemelt funkcionális ügyintéző) –, banki átutalással fizeti meg. Az első havi bérleti díj a birtokbaadás napja szerinti következő hónapban esedékes.
- 3.5. Amennyiben a gépjármű vonatkozásában, a bérleti jogviszony kezdetekor, vagy annak bármely okból történő megszűnése esetén, a használat nem egész hónapra terjed ki, Bérbeadó a tényleges használat idejének megfelelő arányos bérleti díjat jogosult felszámolni Bérelő felé.
- 3.6. A bérleti díj a szerződésben meghatározott valamennyi, Bérbeadó által teljesítendő szolgáltatás tekintetében teljes körűen került megállapításra, így tartalmazzák a jelen szerződés szerinti ideiglenes csere, valamint a csere keretében történő új gépjármű biztosításával kapcsolatos bérbeadási költségeket is. Bérbeadót a 3.1. pontban foglalt

² A szerződés megkötésekor a megfelelő rész aláhúzendő.

³ A szerződés megkötésekor a megfelelő rész aláhúzendő.

díjazáson túl, további díjazás – ezen szolgáltatások tekintetében – semmilyen jogcímen nem illeti meg.

- 3.7. Bérlo fizetési kötelezettsége a bérlet tárgyát képező gépjármű a szerződés szerű átadás-átvételét (birtokbaadás) követő napon kezdődik.

4. Szerződés időtartama:

- 4.1. A bérleti jogviszony időtartama a bérleti szerződés hatályba lépésének dátumától, azaz 2022. október 14-től 4,5 hónap időtartamig tart. Bérbeadó köteles a jelen szerződés tárgyát képező gépjárműveket a szerződés hatályba lépésének időpontjában, azaz 2022. október 14-én a Bérlo részére átadni.
- 4.2. Ha a 4.1. pontban meghatározott hatálybalépést követően kerül sor a szerződés aláírására, akkor a szerződés hatályba lépésének időpontja a szerződés aláírásának időpontja, továbbá a szerződés időtartama ettől a dátumtól 2023. február 28. időtartamig tart.

5. Felek a teljesítés helyében az alábbiak szerint állapodnak meg:

- 5.1. Felek megállapodnak, hogy Bérbeadó a szerződés hatályba lépésének időpontjában, köteles Bérlo kapcsolattartója részére birtokbaadási jegyzőkönyv formájában átadni az alábbiakat:

1. rész:⁴

5 személyes platós kisteherautó, azaz terepjáró, melyek gépjárművenkénti gyártási éve nem lehet 2015-nél régebbi:

2. rész:⁵

9 személyes mikrobusz, melyek gépjárművenkénti gyártási éve nem lehet 2015-nél régebbi:

1. 9 személyes mikrobusz gyártási éve: 2021; rendszám: SWT 609
2. 9 személyes mikrobusz gyártási éve: 2021; rendszám: SWT 610

- 5.2. Az 5.1. pont szerinti gépjárműveket Bérlo a Bérbeadó által megadott telephelyen veszi át.
- 5.3. Bérlo a szerződés 5.1. pont szerinti gépjárműveket átveszi. Birtokbaadás során Felek kötelesek együttműködni. Felek a birtokbaadáskor tételes jegyzéket vesznek fel a gépjármű adatairól, okmányairól, tartozékairól, esetleges hibáiról, sérüléseiről. A látható sérüléseket fényképpel rögzítik. Bérlo nem veszi át a gépjárműveket, ha az nem a szerződés tárgya szerinti, vagy nem felel meg a szerződés előírásainak, így különösen, ha hiányos a felszereltsége, nincs üzembe helyezve, vagy közúti forgalomra alkalmatlan. Az átadás-átvételi jegyzőkönyvben az esetleges át nem vétel tényét és okát rögzíteni szükséges.
- 5.4. Bérlo köteles legkésőbb a 4. pont szerinti lejáratú időpontot követő 24 órán belül az általa bérelt gépjárműveket Bérbeadónak visszaadni, a Bérbeadóval egyeztetett időpontban. A

⁴ A szerződés megkötésekor a megfelelő rész alá húzandó.

⁵ A szerződés megkötésekor a megfelelő rész alá húzandó.

gépjármű visszaadásakor Felek átadás-átvételi eljárást folytatnak le, melynek során jegyzőkönyvet vesznek fel a gépjármű leadáskori állapotáról.

5.5. Bérelő által kapcsolattartásra kijelölt személy(ek):

Név: Sebők Nikolett
Cím: 1088 Budapest, Rákóczi út 41.
E-mail: tervezesi.csoport@kdyvizig.hu
Mobil: +36 70 400 4475

5.6. Bérbeadó által kapcsolattartásra kijelölt személy(ek):

Név: Ferencz Milán
Cím: 6337 Újtelek, Béke u. 12.
E-mail: margitta93@gmail.com, ferimilan@gmail.com
Mobil: +36 70 335 5809

6. Felek jogai és kötelezettségei

- 6.1.** Bérbeadó a gépjárműveket a szerződés, továbbá a vonatkozó előírások és jogszabályok szerint, közúti közlekedésre alkalmas állapotban, üzembe és forgalomba helyezetten, érvényes műszaki vizsgával a vonatkozó valamennyi dokumentummal köteles átadni Bérelőnek.
- 6.2.** Bérelő a gépjárművek használatára kizárólagosan jogosult. A gépjárművek használatára Bérelő által meghatározott személyek jogosultak. A használók magatartásáért Bérelő felelősséget vállal. A gépjárműveket kizárólag a gépjárművek kategóriájának megfelelő, érvényes vezetői engedéllyel rendelkező személy vezetheti.
- 6.3.** Bérelő a gépjárművek bel- és külföldi használatára egyaránt jogosult. Külföldi használat esetén Bérbeadó ellátja Bérelőt a kötelező gépjármű felelősség-biztosítás igazolásával (zöld kártyával).
- 6.4.** Bérelő a gépjárműveket rendeltetésének megfelelően, a vonatkozó műszaki és jogszabályi előírások szerint használhatja. A használat során ügyelnie kell a gépjárművekre megállapított terhelési előírásokra, sebesség- és teljesítményterhelési maximumokra. A gyártómű által előírt időszakos szervizek időpontja között Bérelő köteles a gépjárművek folyadék- és kenőanyag szintjének folyamatos ellenőrzéséről gondoskodni, valamint köteles a műszaki előírások szerinti kenő- és üzemanyagot használni a gépjárművek használata során. Bérelő, illetve a gépjárművek használói kötelesek minden működési rendellenességet haladéktalanul jelezni Bérbeadó felé, a gépjárműveket annak engedélyéig tovább nem használhatják.
- 6.5.** Felek megállapodnak, hogy a gépjárműveken – a terepi használat miatt, rendeltetésszerű használat mellett – keletkező, fényezést érintő karcolások javítási költségét a bérleti díj tartalmazza.
- 6.6.** Bérelő kötelessége a gépjárművek megfelelő mosása, takarítása, különös tekintettel az esős-sáros körülmények közötti használat utáni tisztításra, és mindenképp kiterjed a kerekekre, fékberendezésekre, meghajtás elemeire. Ennek elmaradásából eredő javítási költségek Bérelőt terhelik.
- 6.7.** Bérbeadó a gépjárműveket a jogszabályokban előírt okmányokkal (forgalmi engedély, rendszám, érvényesítő címke), továbbá használati tájékoztatóval és a KRESZ által előírt



tartozékokkal együtt köteles átadni. Bérbeadó fokozott felelősséggel tartozik azért, hogy a gépjárművek a szerződés időtartama alatt mindenkor szerződésszerű használatra alkalmas, és a közúti közlekedésre alkalmas műszaki állapotban legyenek. A rendeltetésszerű használathoz elengedhetetlen, hogy a gépjármű mindenkor érvényes műszaki vizsgával rendelkezzen.

6.8. Bérbeadó köteles külön térítés nélkül cseregépjárműve(ke)t biztosítani az alábbi esetekben:

6.8.1. Azokban az előre tervezhető esetekben, amikor a gépjármű(vek) használata egy napnál hosszabb időtartamban, vagy azt meghaladóan akadályba ütközik (pl. műszaki vizsgáztatás, kötelező karbantartás, üzembiztonságot és használhatóságot alapvetően befolyásoló javítások, stb.).

6.8.2. Azokban az előre nem tervezhető esetekben, amikor Bérő bejelenti a gépjármű(vek) meghibásodását vagy eltulajdonítását. Bérbeadó a cseregépjárműve(ke)t arra az időtartamra köteles biztosítani, amíg a bérlet eredeti tárgyát képező gépjárműve(ke)t Bérő – a szerződés szerinti feltételekkel – használni nem tudja. A cseregépjárműve(ke)t Bérő a bérlet eredeti tárgyát képező gépjárműve(ke)l azonos módon és feltételekkel jogosult használni.

6.9. Azokban az előre nem tervezhető esetekben, amikor Bérő a gépjárműve(ke)t a nem rendeltetés szerinti használatból bekövetkező meghibásodások, karosszéria sérülések javítása miatt használni nem tudja, Bérbeadó a cseregépjárműve(ke)t arra az időtartamra nem köteles biztosítani, amíg a bérlet eredeti tárgyát képező gépjárműve(ke)t Bérő – a szerződés szerinti feltételekkel – használni nem tudja.

6.10. A 6.8. szerinti külön térítés nélküli cseregépjármű(vek) biztosítására vonatkozó kötelezettségének a bejelentést követően Budapesten és Ráckeve⁶n 24 órán belül, Balassagyarmaton 36 órán belül köteles Bérbeadó eleget tenni, amennyiben a gépjármű(vek) járóképtelen(ek), illetve a Bérbeadó, a Bérő 6.4. pont szerinti tájékoztatása alapján úgy ítéli meg, hogy a gépjármű(vek) nem használható(ak). A cseregépjármű(vek)nek rendelkeznie kell mindazokkal az okmányokkal, biztosításokkal, stb., amelyekkel a lecserélt gépjármű(vek)nek is rendelkeznie kell. Bármilyen okból következik be a gépjármű(vek) cseréje és/vagy új gépjármű(vek) biztosítása, a szerződés szerint meghatározandó díjak, a szerződés rendelkezései szerint változatlanok, illetve a szerződésben előre meghatározott módon alakulnak.

6.11. Bérbeadó a gépjárművek állagmegóvása érdekében köteles a gépjárművek műszaki vizsgáztatását saját költségen elvégezni. Ehhez figyelemmel kíséri a műszaki vizsgák érvényességi idejét és Bérő kapcsolattartóját értesíti az új vizsga esedékességéről.

6.12. Bérbeadó kötelezettségei

- Kötelező időszakos szervizek, átvizsgálás;
- Rendeltetésszerű használat mellett bekövetkező kopó alkatrészek cseréje;
- Rendeltetésszerű használat mellett bekövetkező esetleges rendkívüli meghibásodások javítása;
- Téli- és nyári gumiváltás, gumitárolás;
- Éves magyarországi autópálya-matrica biztosítása;

⁶ Kizárólag az 1. rész esetében releváns.

- Cseregépjármű(vek) biztosítása az egy napnál hosszabb javítások idejére;
- Gépjárműadó megfizetése;
- Cégaútó adó megfizetése;
- Kötelező felelősségbiztosítás baleseti különadóval;
- Casco biztosítás (10% önrész, minimum 100 000,- Ft);
- KRESZ tartozékok folyamatos és naprakész biztosítása.

6.12.1. Rendszeres karbantartás keretében a kopóalkatrészek tervezhető cseréjét, karbantartásának költségét és a szervizhálózattal történő teljes ügyintézését biztosítja Bérbeadó. A karbantartási csomag tartalmazza a rendeltetésszerű használat során felmerülő – kötelező revíziókon felüli – karbantartási költségeket, a kopó és forgó alkatrészek cseréjét, a műszaki vizsgák, környezetvédelmi igazolások költségeit, a gumiabroncsok – rendeltetésszerű használat melletti kopásból fakadó cseréjét, az izzók és ablaktörlőlapátok cseréjét, valamint az üzemszerű működéshez szükséges folyadékok biztosítását (fékolaj, szervóolaj, motorolaj, hűtőfolyadék). A folyadékszintek ellenőrzése a Bérő kötelezettsége.

6.12.2. Felek megállapodnak abban, hogy a Bérő közúti közlekedéssel kapcsolatos szabálysértési, közigazgatási ügyeiben a Bérbeadó közvetlenül nem jár el. A Bérő tudomásul veszi és hozzájárul ahhoz, hogy a Bérbeadó, a szabálysértési, közigazgatási hatóság erre irányuló megkeresése esetén a Bérő, illetve gépjármű(vek) használó(ina)k adatait, valamint a jelen szerződés és a birtokbaadási jegyzőkönyv másolatát kiadja az illetékes hatóságoknak. A Bérő tudomásul veszi, hogy az esetlegesen kiszabott bírság összegét közvetlenül Bérőnek, illetve az elkövetőnek kell megtérítenie. Abban az esetben, ha Bérbeadó a Bérő által használt gépjárműve(kke)l kapcsolatos szabálysértési határozatot, hatósági értesítést, felhívást vagy egyéb hatósági levelet kap, 2 munkanapon belül írásban továbbítja Bérőnek. Amennyiben az eljáró hatóság a bírságot bármely okból nem a Bérővel, illetve az elkövetővel, hanem a Bérbeadóval szemben szabja ki, úgy a Bérő kötelezettséget vállal arra, hogy a bírságot a Bérbeadó felhívásától számított 2 munkanapon belül megtéríti.

6.13. A Kbt. 136. §-ának (1) bekezdés a) pontja értelmében Bérbeadó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Bérbeadó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

6.14. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Bérbeadó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Bérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti, Bérő általi felmondási okként szereplő ügyletekről Bérőt haladéktalanul értesíti.

7. Káresemények kezelése

7.1. Bérő minden, a gépjárműve(kke)l kapcsolatos káresemény(ek) esetén köteles – a körülményekhez képest – azonnal telefonon értesíteni Bérbeadó kapcsolattartóját, majd az értesítést haladéktalanul, de legkésőbb a következő munkanapon írásban is megerősíteni.

7.2. Amennyiben saját hibás, olyan biztosítási káresemény következik be, melyért Bérő a felelős, a CASCO Biztosítási szerződés szerinti önrész összeget Bérbeadó jogosult

Bérlőre áthárítani. A CASCO biztosítással rendezett, Bérlő vagy megbízott sofőrje hibájából eredő kárnál az önrész megtérítésén túl az egyéb járulékos költségek is Bérlőt terhelik (avultatás, szállítás, stb.). Bérlő által felróhatóan okozott, igazolt bérbeadói kárt Bérlő akkor téríti meg, amennyiben ez egyéb módon meg nem térül.

- 7.3. Amennyiben a káresemény során személyi sérülés következik be, Bérlő köteles rendőri intézkedést kérni. A káreseménnyel kapcsolatos bejelentések és intézkedések során Bérlő köteles Bérbeadóval, illetve biztosítási megbízottjával együttműködni. A gépjárművet ért lopáskár esetén Bérlő haladéktalanul köteles az illetékes rendőrhatalóságnál (belföldi vagy külföldi) bejelentést tenni, valamint erről a Bérbeadót írásban tájékoztatni.

8. Késedelmes teljesítés, meghiúsulás:

- 8.1. Bérlő a jelen szerződés teljesítésének biztosítására késedelmi és meghiúsulási kötbérre jogosult.
- 8.2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződésben meghatározott gépjármű átadási határidőt Bérbeadó késedelmesen teljesíti, úgy Bérlő késedelmi kötbérre jogosult, feltéve, ha a késedelem Bérbeadónak felróható.
- 8.3. Bérbeadó a jelen szerződésben foglalt kötelezettségei késedelmes teljesítése esetére a késedelem időtartamának minden naptári napjára késedelmi kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a gépjárművek 3.1. pontban meghatározott nettó bérleti díj(ak)nak 0,2 (nulla egész kettő tized) %-a, minden késedelmes naptári nap után, de legfeljebb a 3.1. pontban meghatározott nettó bérleti díj(ak) 5 (öt) %-a.
- 8.4. Ha a késedelem a 25 naptári napot meghaladja, a Felek ezt a Bérlő olyan jelentős érdekmúlásának tekintik, amely feljogosítja a Bérlőt arra, hogy a szerződéstől minden további figyelmeztetés és felszólítás nélkül elálljon. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a Bérbeadót a szerződésszegésből eredő egyéb kötelezettségek viselése, különösen a Bérlőt ért, a késedelmi kötbér összegét meghaladó kár és költségek megtérítése alól.

Felek a Bérlő jelen pontban foglalt elállása esetén a szerződés meghiúsulásából származó kár átalányösszegét a bérleendő gépjárművek 3.1. pontban meghatározott nettó bérleti díj(ak)nak 5 (öt) %-ában határozzák meg, Bérlő azonban ezt meghaladó kárát is bizonyíthatja és érvényesítheti.

8.5. Vis Maior

- 8.5.1. Felek nem felelnek azokban az esetekben, ha a késedelmes teljesítés vagy meghiúsulás vis maior eredménye.
- 8.5.2. A jelen pont értelmezése szempontjából Felek „vis maior”-nak tekintik azokat az eseményeket, amelyek a Feleknek nem felróható módon, érdekkörén kívül, Felek részéről elháríthatatlanul következnek be, és amelyek Felek szerződésszerű teljesítését akadályozzák vagy késleltetik a szerződés teljesítését feltéve, hogy ezen körülmények a jelen szerződés aláírását követően jönnek létre és az említett időpontban még nem voltak előre láthatóak és nem voltak elháríthatóak, így különösen:
- természeti katasztrófák (villámcsapás, földrengés, árvíz, belvíz, aszály, hurrikán, stb.);
 - tűz, robbanás, járvány, karantén korlátozások;
 - radioaktív sugárzás, sugárszennyeződés;
 - háború vagy más konfliktusok, megszállás, ellenséges cselekmények, mozgósítás, rekvirálás vagy embargó;

- sztrájk, felkelés, forradalom, lázadás, katonai vagy egyéb államcsíny, polgárháború és terrorcselekmények;
- zendülés, rendzavarás, zavargások.

- 8.5.3. A vis maiornak közvetlen összefüggésben kell állnia az arra hivatkozó fél tevékenységével, mely összefüggést az arra hivatkozó félnek írásban igazolnia szükséges.
- 8.5.4. Amennyiben vis maior miatt a szerződésben foglalt határidők nem teljesíthetők, erről Felek kötelesek írásban tájékoztatni egymást, mely alapján egyeztetnek egymással a szerződés teljesítésének további módjáról. Amennyiben a Bérő egyéb irányú írásos utasítást nem ad, Bérőnek tovább kell teljesítenie szerződéses kötelezettségeit, amennyiben az ésszerűen lehetséges, és meg kell keresnie minden ésszerű alternatív módot a teljesítésre.
- 8.5.5. A vis maiorra hivatkozó felet terheli annak bizonyítása, hogy a vis maior eseménynek a szerződésszerű teljesítésre kiható következményét az adott helyzetben elvárható gondosság tanúsítása esetén sem – vagy csak aránytalan áldozat árán – lehetett volna elhárítani.
- 8.5.6. Amennyiben a vis maior időtartama meghaladja a 30 naptári napot, Bérőnek jogában áll a szerződés nem teljesített részéről írásban elállni. Ez esetben mindkét fél maga viseli a vis maior miatt felmerült kárát.
- 8.5.7. Amennyiben Bérő nem kíván elállni a szerződéstől, úgy szerződésmódosítás nélkül a vis maior helyzetre való tekintettel lép hatályba a szerződés, továbbá a vis maior helyzet időtartamával meghosszabbodik a teljesítési határidő.

9. Titoktartás

- 9.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltakat, valamint a teljesítésük során az egymásnak átadott információkat bizalmasan, üzleti titokként kezelik.
- Ez nem vonatkozik arra az információra, mely titokban tartását jogszabály előírása nem teszi lehetővé, illetve a jelen szerződés 6.12.2. pontja szerinti adatszolgáltatásra.

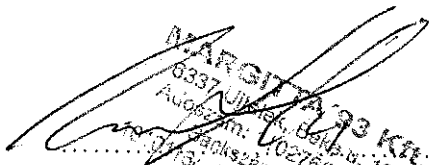
10. Egyéb rendelkezések:

- 10.1. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződést – különös tekintettel a bérleti díjra, illetve a felek jogaira és kötelezettségeire – a Kbt. 141. §-ában foglalt esetben csak közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.
- 10.2. Bérő alkalmazza a Kbt. 143. § szerződés megszüntetésére vonatkozó sajátos rendelkezéseket.
- 10.3. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésen alapuló esetleges vitás kérdéseiket elsősorban peren kívüli tárgyalás útján kívánják rendezni.
- 10.4. Szerződő Felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a 2011. évi LXVI tv. 5. § (5) bekezdése alapján az Állami Számvevőszék jogosult ellenőrizni az állami költségvetésből gazdálkodó szervek, mint megrendelők által megkötött szerződéseket mind a megrendelőnél, mind pedig a szerződés teljesítésében közreműködő valamennyi gazdálkodó szervezetnél.
- 10.5. A Felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötésére mindennemű korlátozás nélkül jogosultak.



- 10.6. A jelen szerződésben nem szabályozottak tekintetében a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései az irányadóak.
- 10.7. Jelen szerződés 5 egymással szó szerint mindenben megegyező eredeti példányban készült, melyet Felek annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írtak alá.

Újtelek, 2022. szeptember „15 „


Vincze-Gázi László Ferenc
ügyvezető
MARGITTA-93. Kereskedelmi Korlátolt
Felelősségű Társaság
Bérbeadó

Budapest, 2022. szeptember „12 „


Szilágyi Attila
igazgató
Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság
Bérlő

Pénzügyi ellenjegyzés:


Dobó Róbert
gazdasági igazgatóhelyettes
Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság

Jogi ellenjegyzés:


dr. Sarkadi Zoltán
kamarai jogtanácsos
KASZ: 36075541
Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság
1088 Budapest, Rákóczi út 41.
dr. Sarkadi Zoltán
kamarai jogtanácsos
KASZ: 36075541
Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Bérbeadónak a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlata
2. sz. melléklet: Műszaki leírás
3. sz. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

By